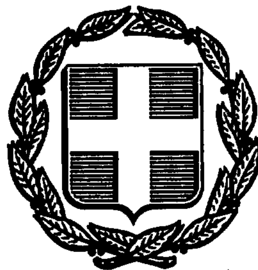


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 753

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 722 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδας Ν. Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. αριθ. 139/1971 περί αρμοδιότητος των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ξ.Ζ./1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

3. Την από 13.2.1990 γνωμοδότηση από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. πράξεως 6/90.

4. Το έγγραφο αριθ. Φ 369/35577 του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδας, αποφασίζεται:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου έκτασης εμβαδού 235.400 μ2 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχώρι - Μεγαρίδας που φαίνονται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 102447 υπό κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε ο Μηχανικός Θ. Καλαμπακος και θεωρήθηκε στις 18.3.1991 από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ηλία Μαυροδόντη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος Ισιδ. και Νικ. Πανταζής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ποταμός» και «Ταρσανάς» του Δήμου Πλωμαρίου (Ν. Λέσβου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου του Δήμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας «Ο.Κ.Χ.Ε.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1935 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 49587/1958/3.6.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Πλωμαρίου (Ν. Λέσβου)» (Δ' 974) διόρθωση (Δ' 1344/1986).

6. Την 577/135/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ποταμός» και «Ταρσανάς» του Δήμου Πλωμαρίου (Ν. Λέσβου)».

7. Την 578/136/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Ποταμός» και «Ταρσανάς» του Δήμου Πλωμαρίου (Ν. Λέσβου).

8. Τις 1/1988, 2/1988, 3/1988, 4/1988, 5/1988, 6/1988, 7/1988, 8/1988, 9/1988, 10/1988, 25/1990 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πλωμαρίου.

9. Τις 86/1989, 87/1989, 4/1990, 5/1990, 6/1990, 8/1990, 44/1990 και 47/1990, γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λέσβου.

10. Τις 199/1991 και 402/1991 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενότήτων «ποταμός» και «Ταρσανάς» του Δήμου Πλωμαρίου (Ν. Λέσβου) ως εξής:

α) Του τμήματός τους που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923, έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένος με την 577/135/1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και εγκρίνεται με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

β) Των λοιπών τμημάτων τους που είναι αραιοδομημένα και αδόμητα με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, με τον καθορισμό στις παραπάνω περιοχές (παρ. α' και β') οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, πλατείας, παιδικής χαράς, πάρκου, αθλοπαιδιών, χώρου υπαιθρίου θεάτρου, εγκαταστάσεων αναψυχής, πολιτιστικών λειτουργιών, πάρκου - πλατείας, πνευματικού κέντρου, παιδικού σταθμού, δημοτικού σχολείου, δημοτικού σχολείου - παιδικού σταθμού, γυμνασίου - λυκείου, κέντρου υγείας, γηροκομείου και καθορισμός θέσης και διάταξης κτιρίων εκκλησίας.

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου Δήμου με τη μετατόπιση οικοδομικών γραμμών, τη μετατροπή οικοδομησίμων χώρων σε κοινοχρήστους.

3. Οι παραπάνω ρυθμίσεις των παραγράφων 1 και 2, φαίνονται στα σχετικά οκτώ (8) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 72064/1991 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. 1β του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των περιοχών των οποίων το σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. 1α του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών που εμπίπτουν στον τομέα Ι, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 5 του Π.Δ/τος 81/1980 (Α' 27) εκτός από: ξενοδοχεία, λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις και πρατήρια βενζίνης.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα ΙΙ, επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 5 (παρ. 1 και 2) του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος, με τον περιορισμό των 60 κλινών στα ξενοδοχεία και στις λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.

Άρθρο 4

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με την παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4.00), επτά (7.00) και δέκα (10.00) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από μηδέν μέχρι δέκα (10.00) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

2. Στα οικόπεδα εμβαδού άνω των 300 τ.μ. το κτίριο τοποθετείται σε απόσταση από τη ρυμοτομική - οικοδομική γραμμή τρία (3.00) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Ι και ΙΙ ως εξής:

Α. Τομέας Ι (πυκνοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δώδεκα (12) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: Τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α) Τα οικόπεδα τα οποία στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 Π.Δ/τος (Δ' 401) είχαν ελάχιστο πρόσωπο: 3 μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

β) Τα οικόπεδα τα οποία στις 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 Β.Δ/τος (Δ' 111) είχαν ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν ογδόντα (80) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: ένα (1.00).

5. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει ταν 150 τ.μ.

Β. Τομέας ΙΙ (αραιοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα οκτώ (18) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α) Τα οικόπεδα τα οποία στις 13.3.1981 ημέρα δημοσίευσης του από 2.3.1981 Π.Δ/τος (Δ' 138) είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8.00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

β) Τα οικόπεδα τα οποία στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 Π.Δ/τος (Δ' 401) είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8.00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

γ) Τα οικόπεδα τα οποία στις 25.7.1968 ημέρα δημοσίευσής του από 15.6.1968 Π.Δ/τος (Δ' 111) είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6.00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

δ) Τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο δέκα πέντε (15.00) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).

Γ. Και για τους δύο τομείς Ι και ΙΙ ισχύουν τα εξής:

1. Επιπλέον των παραγράφων 1 και 2 των ενοτήτων Α και Β, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

2. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα. Σε περίπτωση που το έδαφος έχει φυσική κλίση μεγαλύτερη του 15% το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος μπορεί να φθάνει τα εννέα και μισό (9,50) μέτρα, μετρούμενο από το χαμηλλότερο σημείο τομής του περιγράμματος της κάτοψης του κτιρίου με το φυσικό έδαφος και εφόσον αυτό δεν υπερβαίνει τα επτά και μισό (7,50) μέτρα στο υψηλότερο σημείο τομής της κάτοψης με το φυσικό έδαφος.

3. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης, μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου και με μέγιστη κλίση είκοσι πέντε τοις εκατό (25%).

4. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (pilotis).

5. Επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του κτιρίου όταν υπερβαίνει τα 1200 μ3. Απαγορεύεται η κατασκευή κτισμάτων ενιαίου μήκους μεγαλύτερου των 18.00 μέτρων.

6. Επιβάλλεται η υποχώρηση του κτιρίου σε βάθος μεγαλύτερου του τριάντα τοις εκατό (30%) του ύψους του κτιρίου.

7. Απαγορεύονται οι εκσκαφές και οι επιχώσεις εκτός από τις απολύτως απαραίτητες για τη θεμελίωση των κτιρίων και την εξασφάλιση προσπέλασης προς τους κοινόχρηστους χώρους. Κατά τη διαμόρφωση των ακαλύπτων επιτρέπεται εκσκαφή ή επίχωση μεγίστου ύψους 1,50 μέτρου και εφόσον γίνεται προς την αυτή φορά με αυτήν των παραπλεύρων κοινοχρήστων χώρων.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΠΛ.
ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΑΡΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
Κ.Χ.
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
Κλιμακα 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... Ε.Π.Α. 82.84

192	271	272
194	273	
	412	

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης για ...

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

A — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Γ. 72064/91
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Πύργος" & "Ταρσανάς" του δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) & τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε αντίστοιχη περιοχή του ιδίου του δήμου
10 Σεπτεμβρίου 1991
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚ...

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ. 39° 15' λ. 2° 15' απ' Αθήνα	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192	271	272	
194	273		
		412	421

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ - Αρχ. Πολεοδόμος
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ - Αρχ. Πολεοδόμος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ - Αρχ. Γεωγράφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ - Αρχ. Γεωγράφος
ΤΖΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ - Αρχιτέκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Τοπογράφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ - Συγκοινωνιολόγος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ - Μηχ. ΗΛ Δικτύων
ΕΡΜ. ΖΑΜΠΡΑΚΗΣ - Υδραυλικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ 2-1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

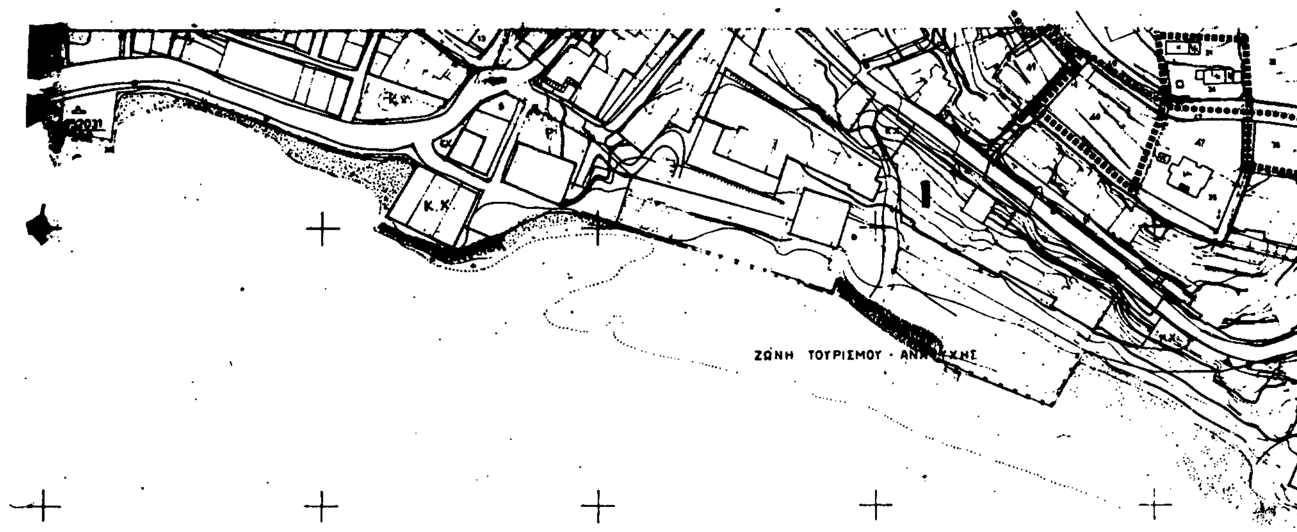
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΚΧ
ΘΕΑΤΡΟ ΥΠΑΙΘΡΟΥ

ΝΟΜΟΣ	08	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μέθοδος συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία		επίγεια
	Κτηματολογικά στοιχεία		++
Φωτοληψία		-84	ο Μελετητής
Χρόνος συντάξεως	Μάρτιος	-82	Β. Νίκωνας

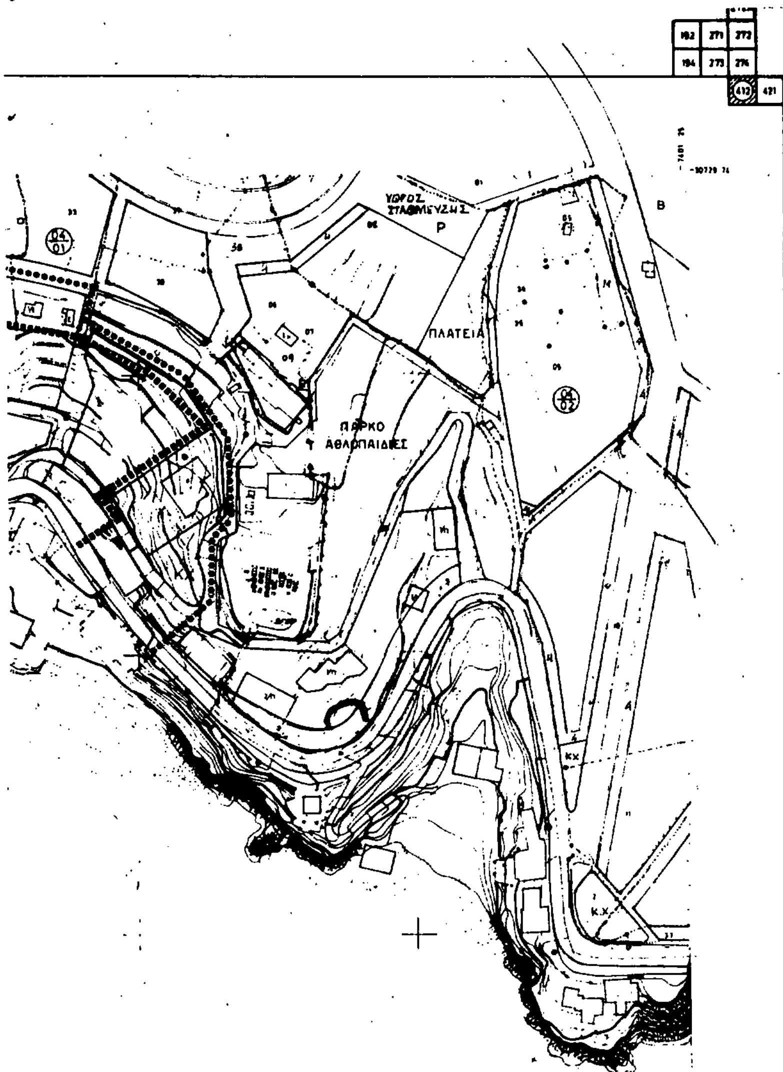
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = [illegible] και λ = [illegible] απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

192	271	272
194	273	274
	412	421



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΛ ΕΛΙΕΣ
Θ ΘΑΜΝΟΙ

ΝΟΜΟΣ	09	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	"
Φωτοληψια		·84	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		Ματος ·85	Β. Μουζος

Ε.Π. 82.84

Οριο Πολεοδομικης ενότητος - Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Οριο Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχης Προτεινομενης σαν Ιδιαιτερου Φυσικου Καλλους
Boundary of Place Proposed for Its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασιας
Degree of Protection
- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection
- Μερικη Προστασια
- Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεο Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

ΑΠ
- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικια
Residential

Α — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Γ· 72064/91

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" και "Ταρσανάς" του δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ιδίου του δήμου.

10 Σεπτεμβρίου 1991

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ - 39° 15' λ - 2° 15' απ' Αθηνα		

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192	271	272
194	273	274
		421

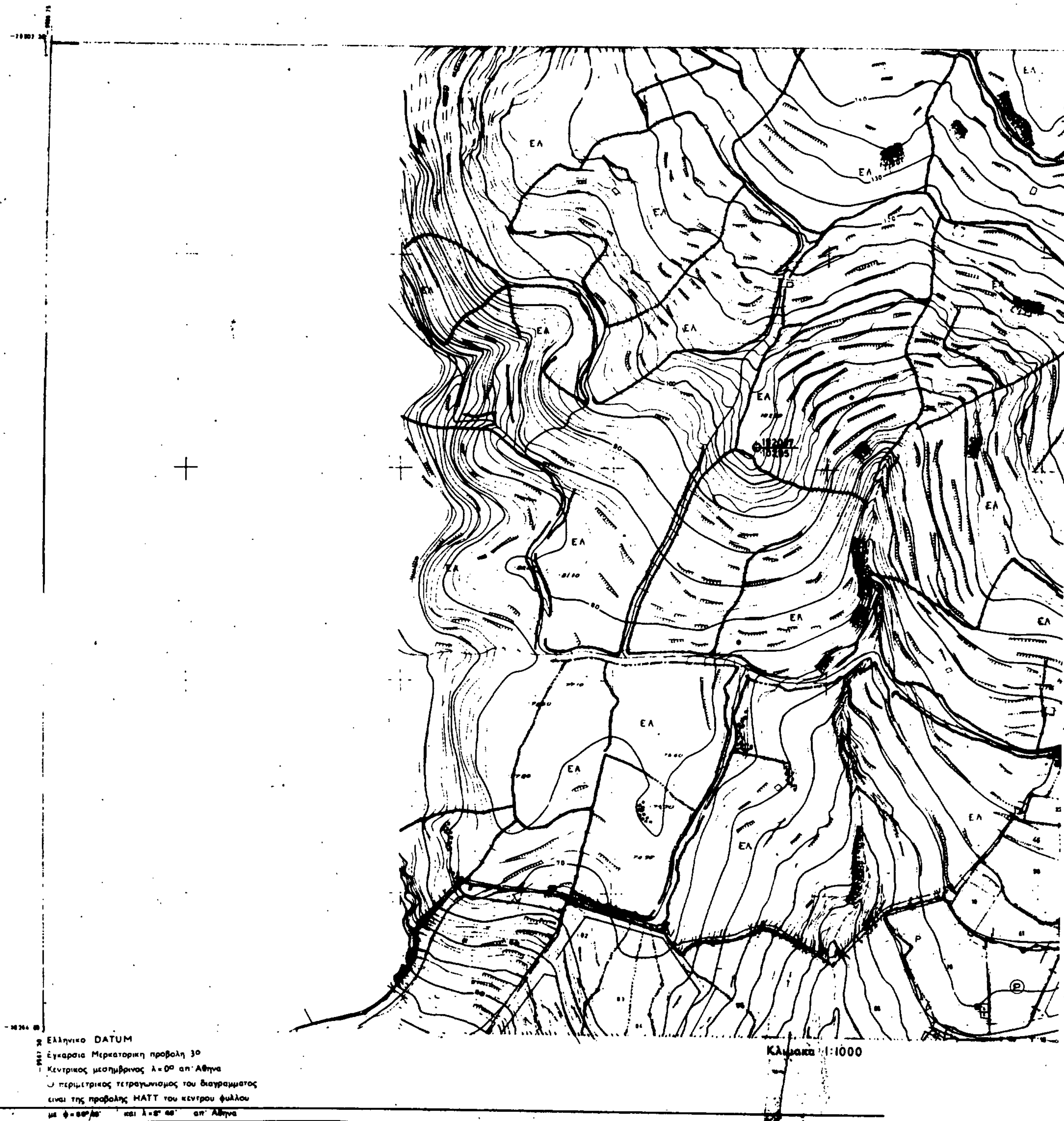
ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ · Αρχ. Πολ/δομος
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ · Αρχ. Πολ/δομος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ · Αρχ. Γεωγραφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ · Αρχ. Γεωγραφος
ΤΖΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ · Αρχιτεκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ · Τοπογραφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ · Συγκοινωνιολογος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ · Μηχ. ΗΛ. Δικτυων
ΕΡΜ. ΖΑΜΤΡΑΚΗΣ · Υδραυλικος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2-1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ=... και λ=... απ' Αθηνα

Ε.Π.Α
82.84



ΝΟΜΟΣ	08	ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
Μέθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεία	
	Κτηματολογικα στοιχεία	
Φωτοληψία	84	Μελετητής
Χρόνος συνταξης		

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Οριο Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Redeveloped

Οριο Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου
Boundary of Archaeological Site proposed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου - Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional Preservation District Proposed

Οριο Περιοχης Προτεινομενης σαν Ιδιαιτερου Φυσικου Καλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

Μερικη Προστασια
Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεο - Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Τομέα Ειδικων Περιορισμων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Γ. 72064/91
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" & "Ταρσανάς" του Δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) & τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε [illegible] του ιδίου του δήμου
10 Σεπτεμβρίου 1991
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1:100 000
φ - 39° 15'
λ - 2° 15' απ' Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

■	271	272	
194	273	274	
		412	421

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ - Αρχ. Πολ/δομ.
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ - Αρχ. Πολ/δομ.
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ - Αρχ. Γεωγραφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ - Αρχ. Γεωγραφος
ΤΣΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ - Αρχιτεκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Τοπογραφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ - Συγκοινωνιολογος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ - Μηχ. Ηλ. Δικτυων
ΘΡΜ. ΣΑΜΤΡΑΚΗΣ - Υδραυλικος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

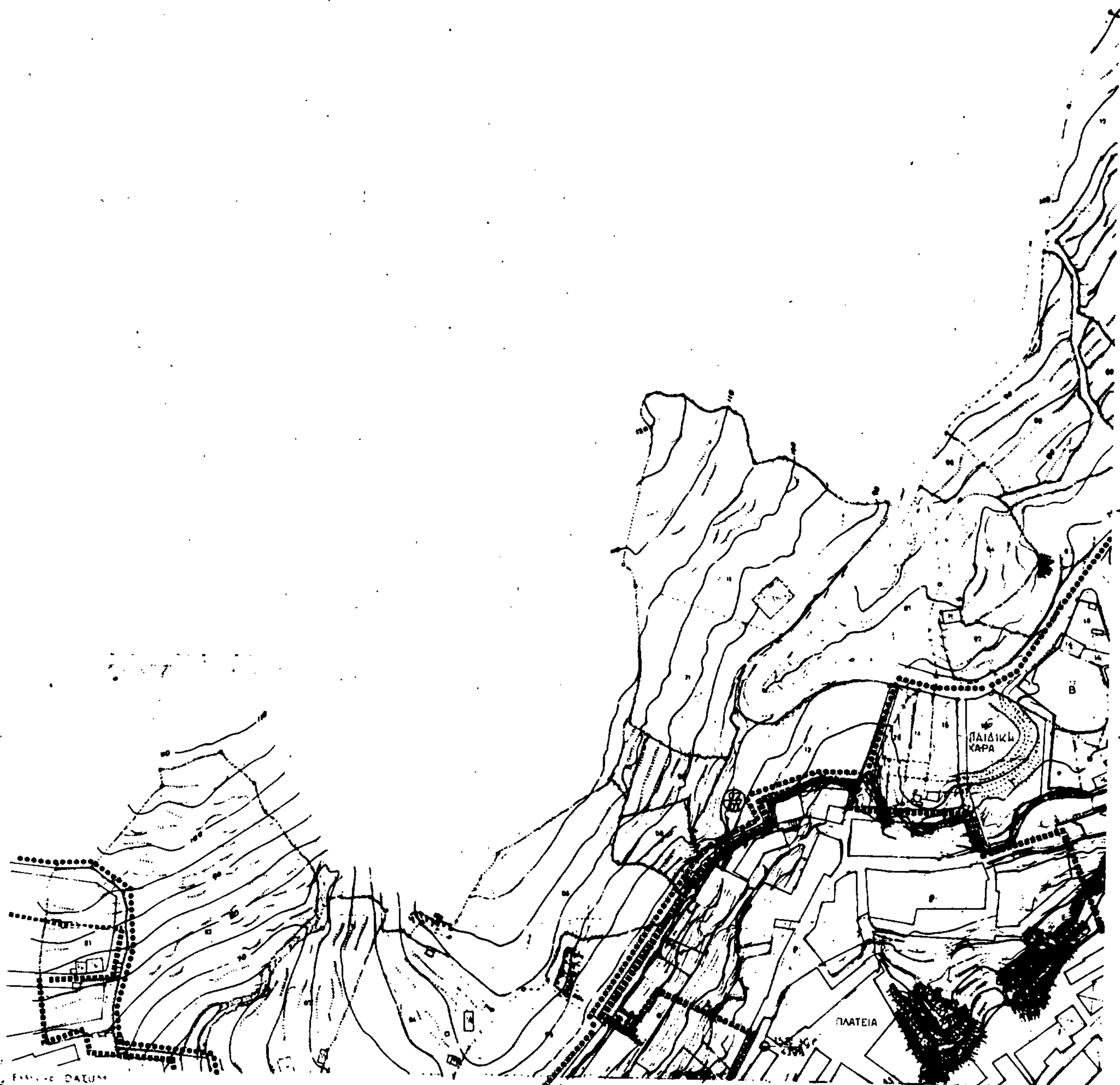
ΧΑΡΤΗΣ Π - 2-1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ

ΜΑΙΟΣ 1984 | ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM
Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα
...ρικος τετραγωνισμός του διαγράμματος
... της προβολής HATT του κεντρου φύλλου
με φ = ... και λ = 2° 45' απ' Αθήνα



Ε.Π.Α 82.84

ΠΛΑΤΕΙΑ

Ορια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ορια Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Ορια Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Ορια προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Ορια Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural ...

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

ΑΠ - Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Ορια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations ...

Γ. 72064/91

Έγκριση παλιοδομικής μελέτης τμημάτων των παλιοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" & "Τορσανάς" του Δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) & τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου του δήμου.

10 Σεπτεμβρίου 1991

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100000 φ - 39° 15' λ - 2° 15' απ' Αθηνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192, 272, 194, 273, 274, 412, 421

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ Αρχ. Πολ/δομος
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Αρχ. Πολ/δομος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ Αρχ. Γεωγραφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ Αρχ. Γεωγραφος
ΤΖΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ Αρχιτεκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Τοπογραφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ Μηχ. Ηλ. & ...
ΕΡΜ. ΖΑΜΠΡΑΚΗΣ Υδραυλικος

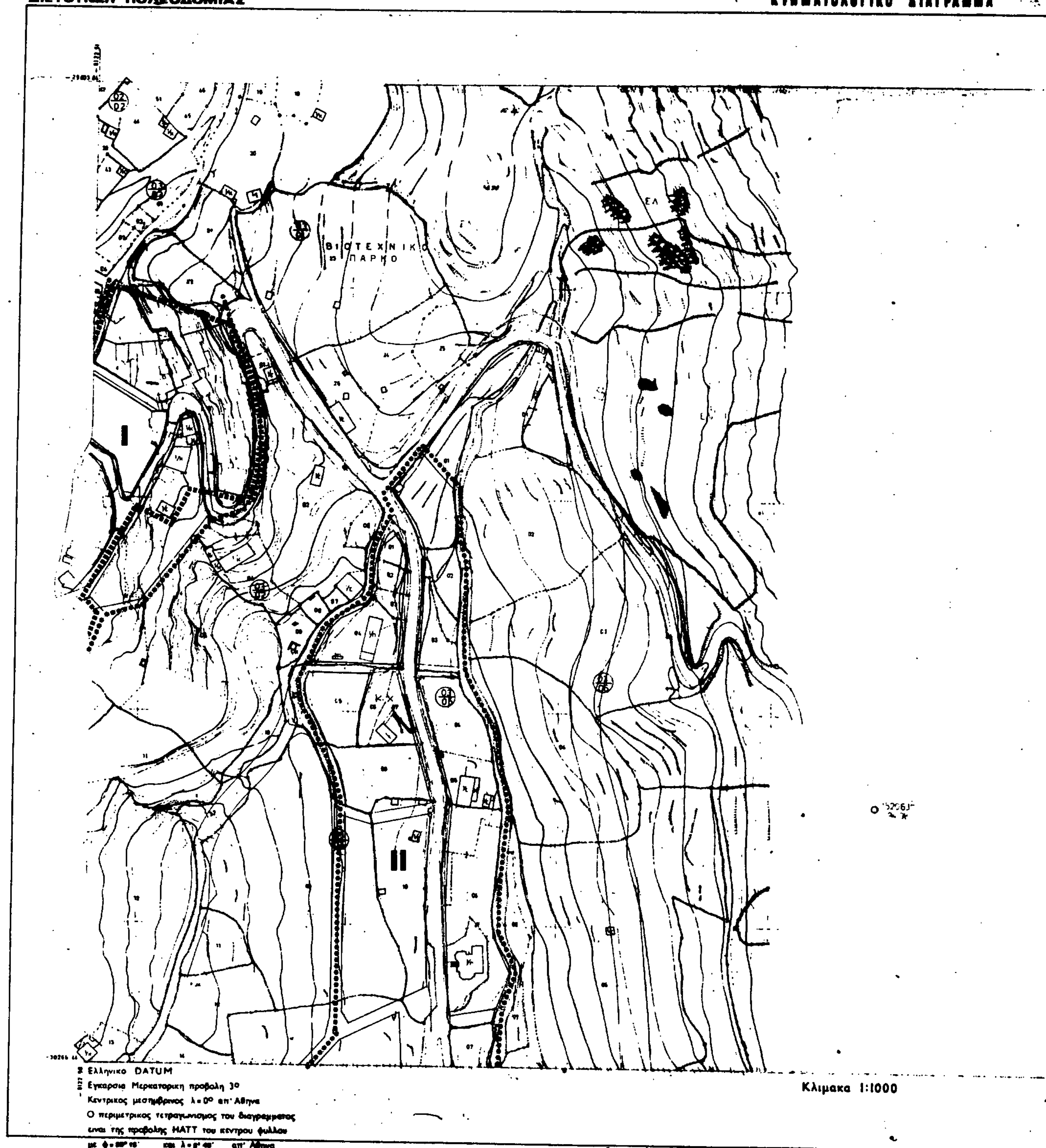
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π — 2-1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΝΟΜΟΣ	09	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	++
Φωτοληψια		·84	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		Μαιος ·85	Β. Μουζος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ε.Π.Α
82.84

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης για Ιδιαίτερο Φυσικό Κάλλος

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

ΖΕΠ

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

A — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

Γ. 72064/91
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης των πολεοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" κ. "Ταρσανάς" του δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) & τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου του δήμου
10 Σεπτεμβρίου 1991
Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ	09	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ - ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Σύνταξη
		Κτηματολογικά στοιχεία	»
Φωτοληψία		84	Μελετητής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100000
φ. 39° 18'
λ. 2° 18' απ' Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192	271		
194	273	274	
		412	421

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΙΡΗΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ - Αρχ. Πολ/δόμος
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ - Αρχ. Πολ/δόμος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ - Αρχ. Γεωγράφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ - Αρχ. Γεωγράφος
ΤΣΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ - Αρχιτέκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Τοπογράφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ - Συγκοινωνιολόγος
Β. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ - Μηχ. Ηλ. Δικτύων
ΕΡΜ. ΣΑΜΤΡΑΚΗΣ - Υδρευλικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π - 2-1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

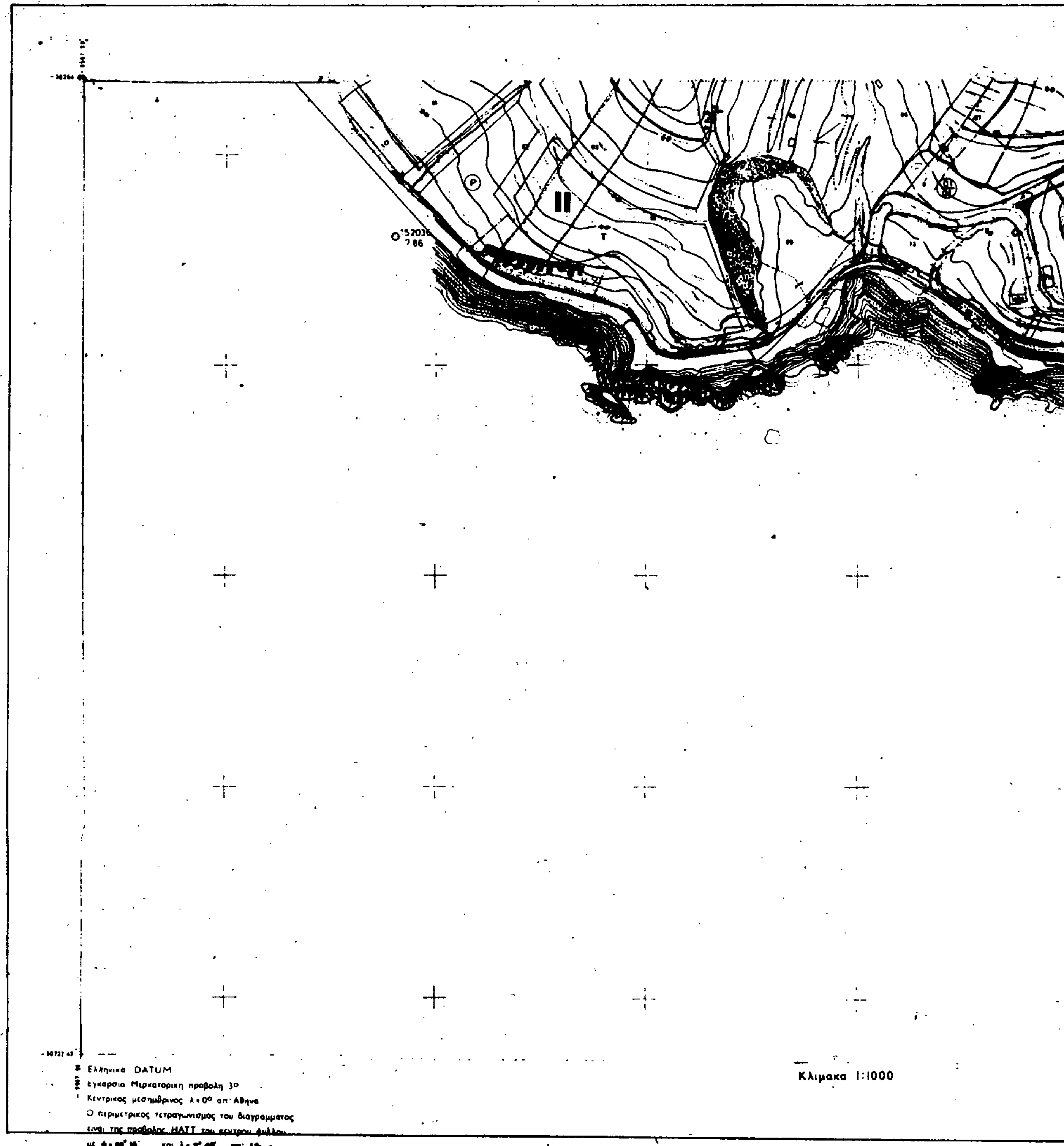
ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ε.Π.Α
82.84



	272Α	
192	271	272
194	273	274
	412	421

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be Listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινομένης συν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(ΑΠ)
- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Γ 72064/91

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" και "Ταρσανάς" του Δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου του δήμου.

10 Σεπτεμβρίου 1991

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

ΝΟΜΟΣ	08	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μέθοδος συνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	»
Φωτοληψία		·84	ο Μελετητής
Χρόνος συντάξεως			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000 φ = 39° 18' λ = 2° 15' απ' Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192	271	272	
	273	274	
		412	421

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ - Αρχ. Πολ/δομ.
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ - Αρχ. Πολ/δομ.
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ - Αρχ. Γεωγράφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ - Αρχ. Γεωγράφος
ΤΖΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ - Αρχιτέκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Τοπογράφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΟΥΚΗΣ - Κυκλοφοριολόγος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ - Μηχ. Ηλ. Δικτύων
ΕΡΜ. ΖΑΜΤΡΑΚΗΣ - Υδραυλικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

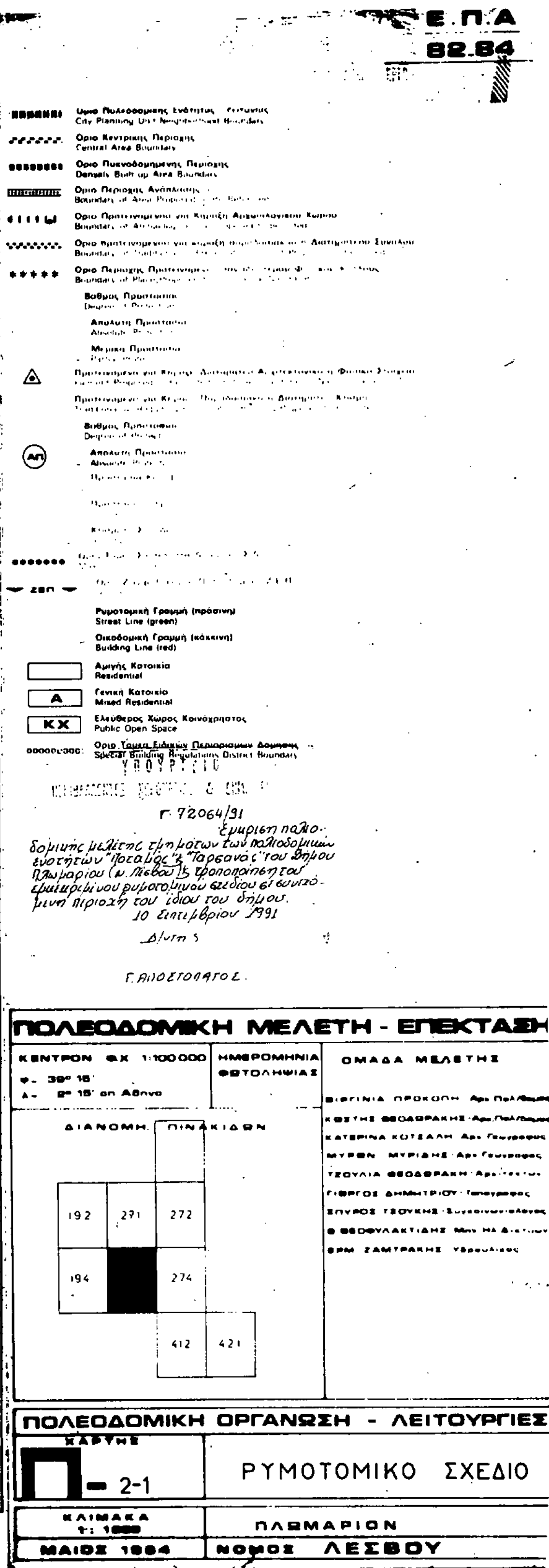
ΧΑΡΤΗΣ 2-1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ
ΜΑΙΟΣ 1986	ΝΗΣΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

...ΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
...ΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κ.Χ.
ΠΑΡΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔ.ΣΤΑΘΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Π.Χ.
Π.Χ.
Π.Χ.
ΠΑΡΚΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Κ.Χ.
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΙΔΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)
Κ.Χ.
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
...περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
...προβολης HATT του κεντρου φυλλου
Κλιμακα 1:1000

ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΙΔΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)

Π.Χ.

Π.ΧΑΡΑ





Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ= ... απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

192	271	272
194	273	274
		412

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit Neighborhood Boundaries

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Οριο Περιοχής Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου
Boundary of Archaeological site proposed to be Listed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινομενης σαν Ιδιαιτερου Φυσικου Καλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Μερικη Προστασια
- Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεο Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτισμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

ΑΠ
- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

ΖΕΠ

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελευθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Τομεα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 72064/91
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Ποταμός" & "Τρεσανάς" του Δήμου Πλωμαρίου (ν. Λέσβου) & τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου του δήμου
10 Σεπτεμβρίου 1991
Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ	08	ΛΕΣΒΟΥ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	007	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	επιγειο
		Κτηματολογικα στοιχεια	"
Φωτοληψια		-84	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39° 15'
λ = 2° 15' απ' Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

192	271	272
194	273	274
		412

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΠΡΟΚΟΠΗ - Αρχ. Πολεοδόμος
ΚΩΣΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ - Αρχ. Πολεοδόμος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΑΛΗ - Αρχ. Γεωγράφος
ΜΥΡΩΝ ΜΥΡΙΔΗΣ - Αρχ. Γεωγράφος
ΤΖΟΥΛΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ - Αρχιτέκτων
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Τοπογράφος
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΙΟΥΚΗΣ - Συγκοινωνιολόγος
Θ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ - Μηχ. ΗΛ. Δικτύων
ΕΡΜ. ΖΑΜΤΡΑΚΗΣ - Υδραυλικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2-1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΠΛΩΜΑΡΙΟΝ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ